

KOLMEN RUUDUN KOTI

Jare Virtanen / Tampereen Teknillinen Yliopisto / Asuntosuunnittelun jatkokurssi 2009-2010 /

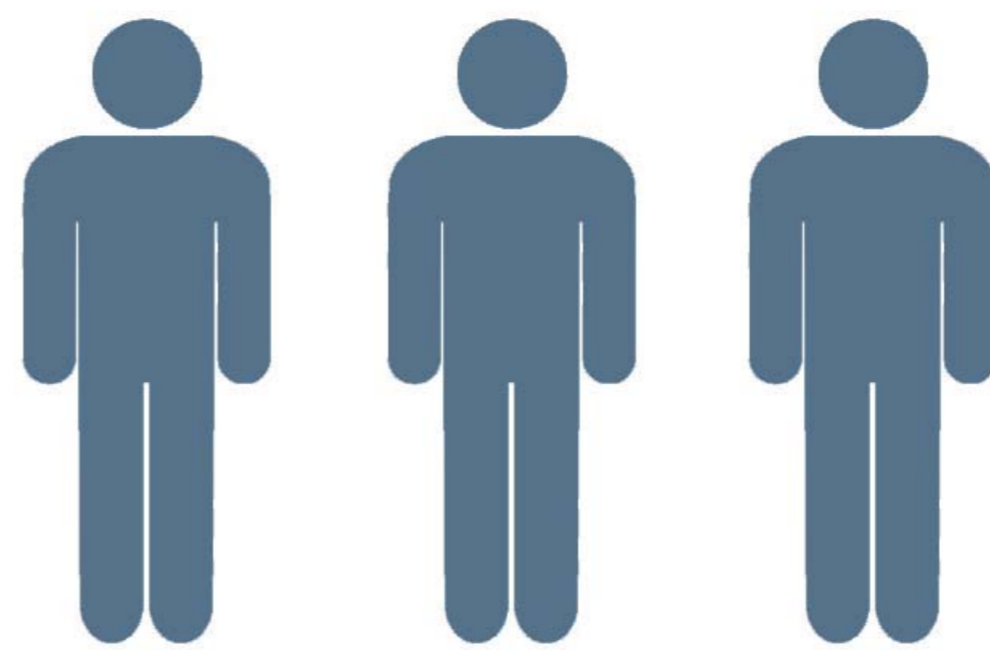
1 2 3

KOLMEN RUUDUN KOTI – HAASTAA VANHAT RATKAISUT

Kolmen ruudun koti -konsepti vastaa monipuoliseman asuntovalikoiman ja erityisesti asumismuotojen moninaisuuden kysyntään keskusta-alueilla. Pyrkimyksenä on kyseenalaistaa Suomessa tyypillinen kaupunkikeskustojen väljä ja jäsentymätön maankäyttö, joka on tehontonta paitsi taloudellisesti myös ekologisesti.

Keskeisenä tavoitteena on esitellä ratkaisu, joka lisää tehokkuutta ilman asuin ympäristön mittakaavan kasvattamista. Päinvastoin Kolmen ruudun koti muuttaa kaupunkikudoksen rakeisuutta hienorakeisempaan suuntaan. Tämä helposti hahmotettavan mittamaailman rakentaminen parantaa samalla ympäristön luettavuutta. Suomalaiset kaupunkikeskustat tarjoavat valtavan potentiaalın lisärakentamiselle. Täydennysrakentamisen mahdollisuudet näyttävät aivan uudessa valossa kun tavanomaisten tonttien lisäksi huomioidaan kaupungin pienemmät vajaakäyttöiset tilat.

Kolmen ruudun koti – ajatuksen lähtökohtana on sekä varautua tulevaisuuden liikennemuotojen kehitykseen että vastata nykytilanteeseen. Vaikka monissa kaupungeissa on rakenteilla pysäköintitaloja ja maanalaisia pysäköintiratkaisuja, on samalla kaupungista riippumatta havaittavissa että keskusta-alueilla pysäköintialueita on järjestelmällisesti ylimitoitettu ja tuloksena on ympäri vuorokauden huomattavaa vajaakäyttöä. Kolmen ruudun koodille tämä vajaakäyttö tarkoittaa vapaata tonttimaata. Kysymys kuuluu: Haluammeko tarjota kodin kolmelle autolle vai kolmelle ihmiselle?

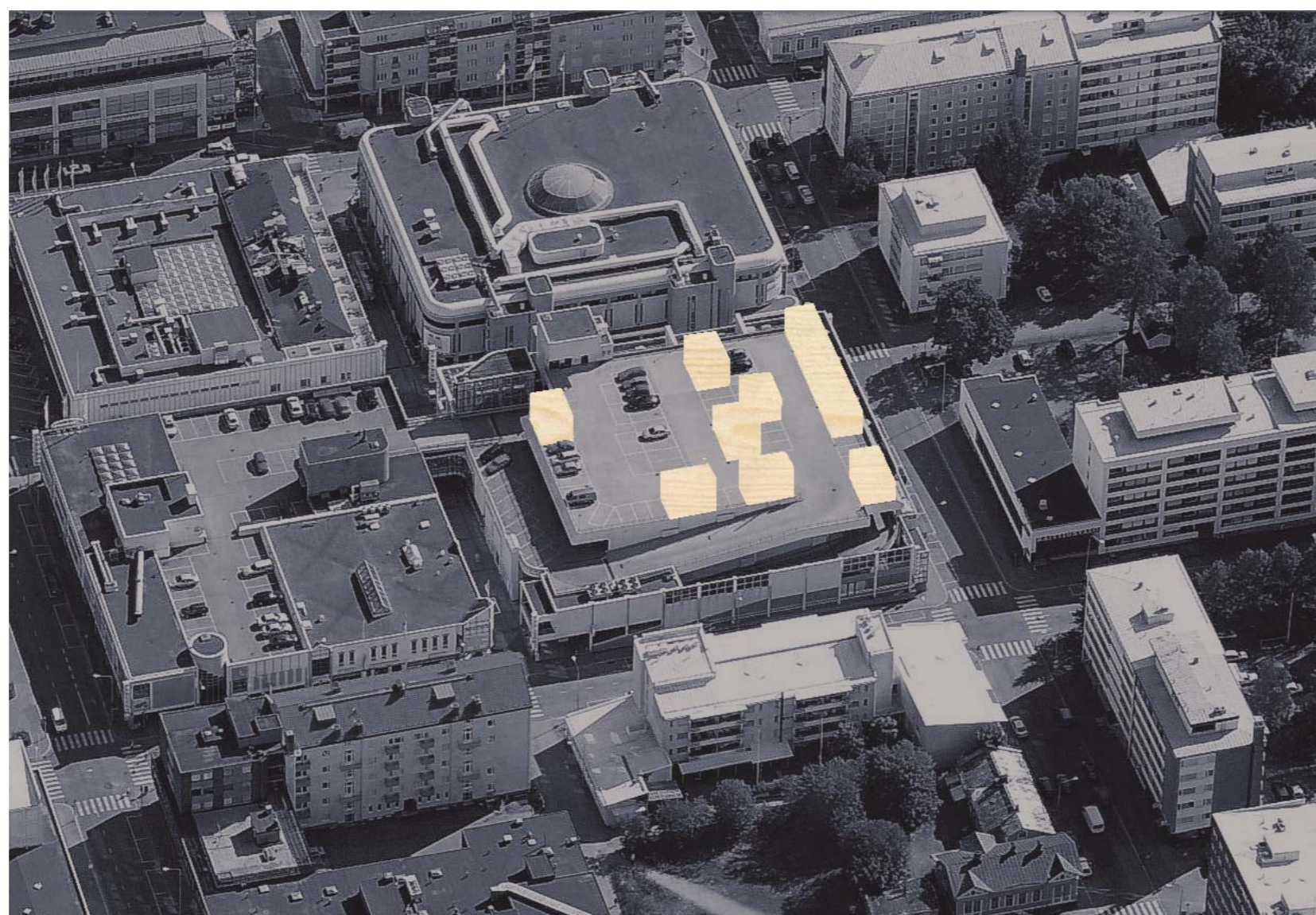


KOTI KOLMELLE AUTOLLE

VAI KOLMELLE IHMISELLE?



TÄHÄNKIN SOPISI
MINIMIKOTI



ESIMERKKEJÄ PAIKOISTA JOIHIN MINIMIKODIN VOISI SIIJOITTA: KATTOPARKKI KUOPIOSSA



KERROSTALOKORTTELIN PYSÄKÖINTIALUEET KADUNVARRESSA TAMPEREELLA



KOLMEN RUUDUN KOTI

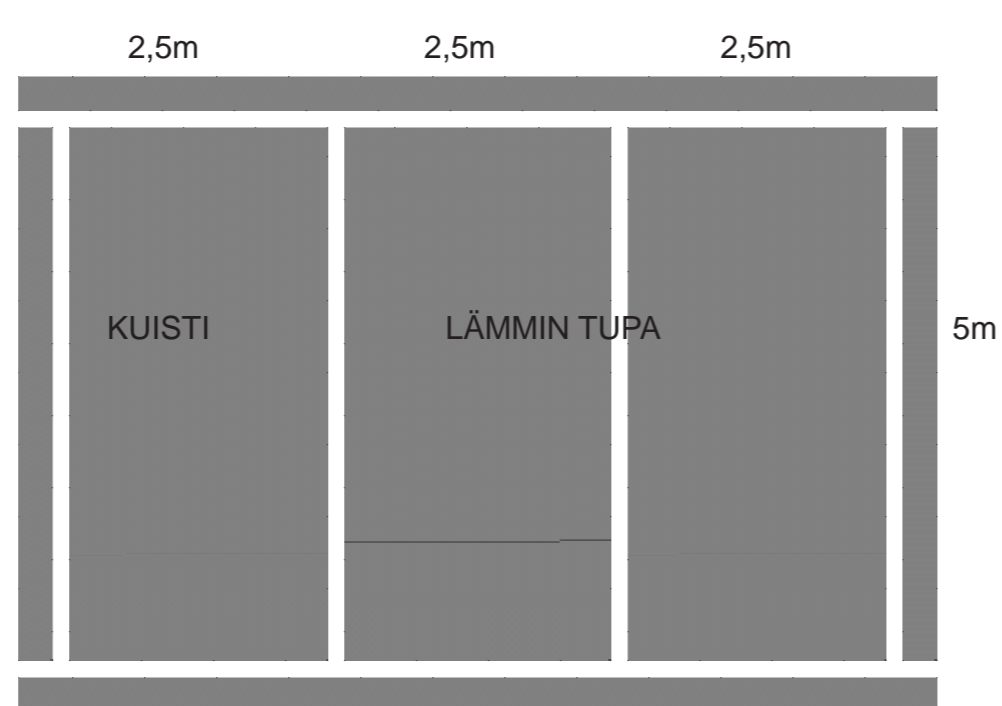
Jare Virtanen / Tampereen Teknillinen Yliopisto / Asuntosuunnittelun jatkokurssi 2009-2010 / 1 **2** 3

KOLMEN RUUDUN KOTI - RAKENNETAAN PUUSTA

Nimensä mukaisesti Kolmen ruudun koti vie tilaa kolmen parkkiruudun verran, yksi kuisti ja kaksi talvilämmintä osaa varten. Lämmitettävän osan kuutiomaisuus takaa hyvän muotosuhteen ja yhdessä minimaalisen tilavuuden kanssa voidaan ratkaisulla saavuttaa erittäin matala energiankulutuksen taso. Sitä edistävät myös riittävät eristepaksuudet sekä väljänä ja tehokkaana tuulikaappina toimiva lasikuisti, josta lämpö ei helposti karkaa. Asunnon pinta-ala on 17,5 m² + kuisti 9,5 m². Lämmitettävän osan iltavuus on 64,5 m³.

Suunnittelussa on pyritty lähelle primitiivisen asumisen tunnelmaa, tuomaan perinteinen asumisen tapa nykyaikaan ja luonnonläheinen materiaalintuntu keskelle vilkkainta kaupunkikeskustaa. Sisätilan kokoavana elementtinä on kattoikkuna, josta laskeutuu valo keskelle tupaa. Sisätilan ja lasitetun kuistin suhdetta voidaan muunnella kylmällä säällä tai lisää yksituisuutta kaivattaessa sulkemalla tila ylhäältä liukuvilla ovilevyillä. Auringon lämpimästi paistaessa voidaan nauttia kuistin ja tuvan yhdessä muodostamasta laajemmasta tilasta. Kamiina on sijoitettu kuistin puolelle, koska illan iloksi poltettu muutama pesällinen nostaisi tuvan lämpötilan kohtuuttoman korkeaksi. Rakennuksen runko on yksinkertainen ja edullinen rankarakenne. Hengittävä puukuiteriste mahdollistaa hyvän sisäilman laadun. Sisätilassa ollaan kestäväällä lämpökäsittelyllä männystä valmistetulla pölkkylattialla. Materiaalin toistuminen seinissä ja katossa tuo sisäpintoihin yhtenäisyyttä.

Rakennuksen pieni koko tarjoaa arkkitehtonisia mahdollisuuksia: Pinnan tekstuurista muodostuu rakennuksen tosiasiallinen muoto. Voimakas toisto julkisivuissa luo rakennukselle ilmettä ilman monotonisuuden ongelmaa. Julkisivumateriaalina on halko ja kokonaisuudessaan talo on kuin halkopino. Kuistin puolella halot on vain sijoitettu harvemmaksi rakenteeksi. Halkojulkisivun takana olevien tuulensuojalevyjen heijastava pintakäsittely kytkee rakennuksen luontaiseen ympäristöönsä. Rakennus on myös siirrettävissä uuteen paikkaan kun vanhalle tonttimaalle ilmenee uutta käyttöä.

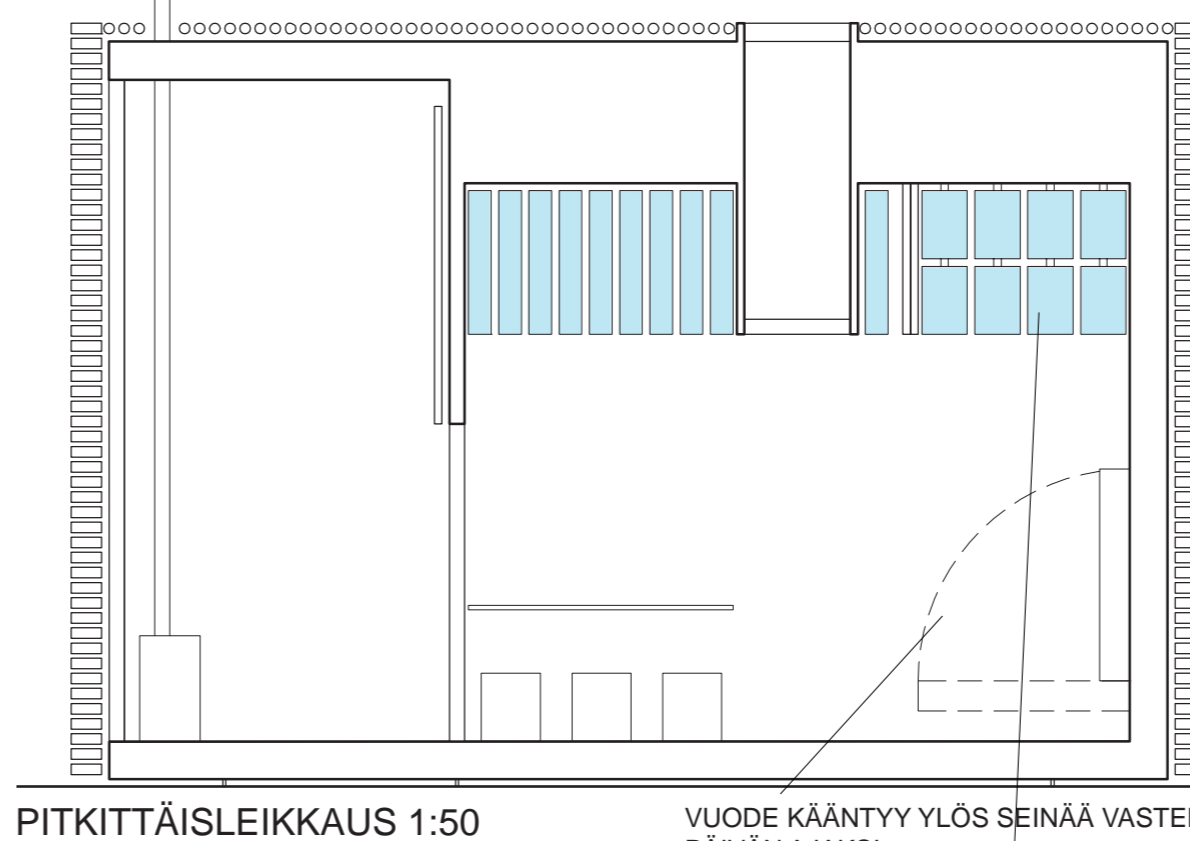


PARKKIRUUTUMITOITUS POHJANA

PESUALLAS SIOJITETTU WC-ISTUIMEN KANSIRAKENTEeseen JOKA LIUKUU KÄYTÖN AJAKSI ISTUIMEN VIEREEN SUIHKU YLÄPUOLELLA

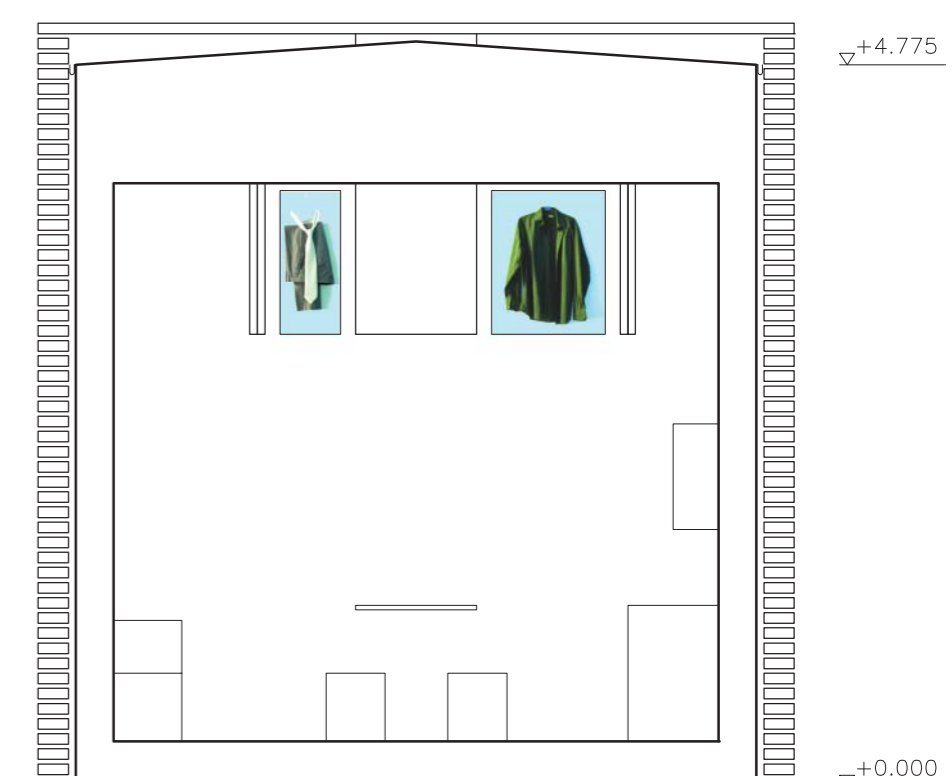
LATTIAKAIVO RITILÄN ALLA

RITILÄ PÖLKKYLATTIAN KOROSSA



PITKITTÄISLEIKKAUS 1:50

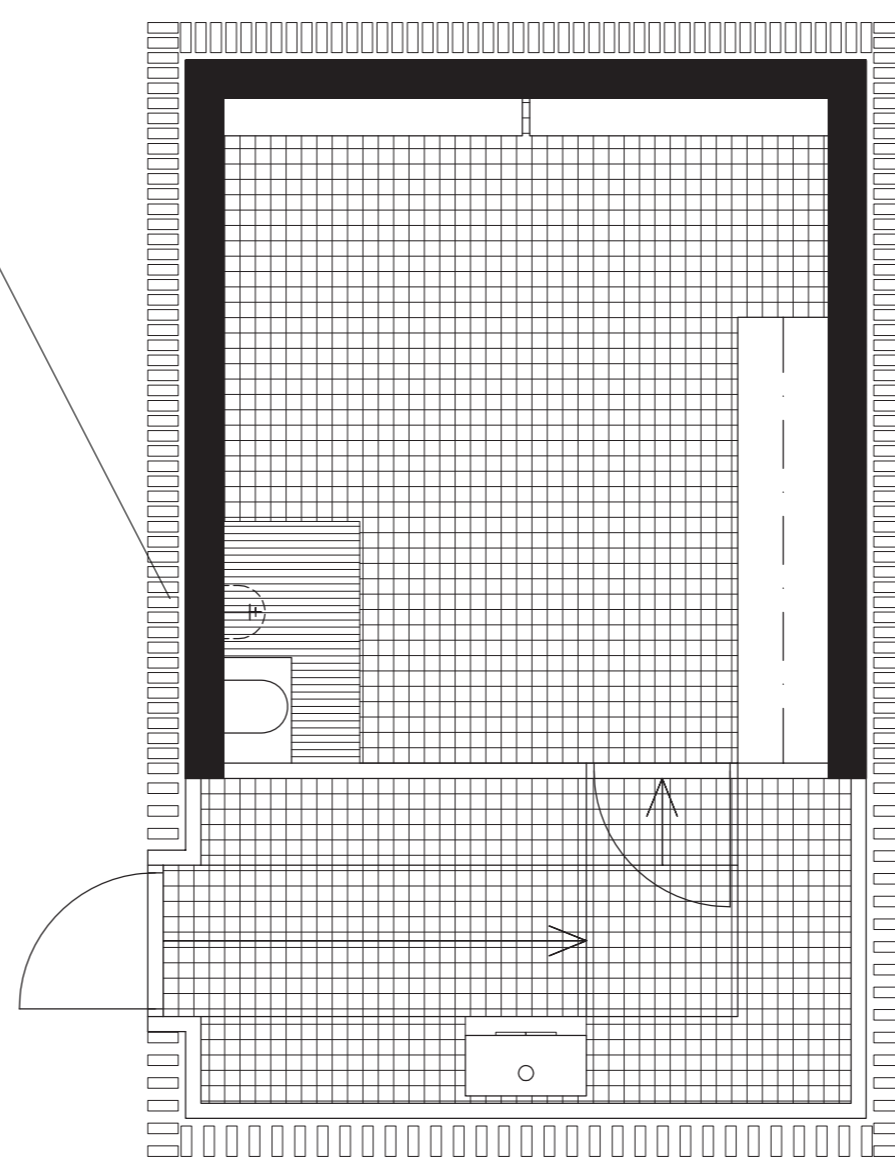
VUODE KÄÄNTYY YLÖS SEINÄÄ VASTEN PÄIVÄN AJAKSI



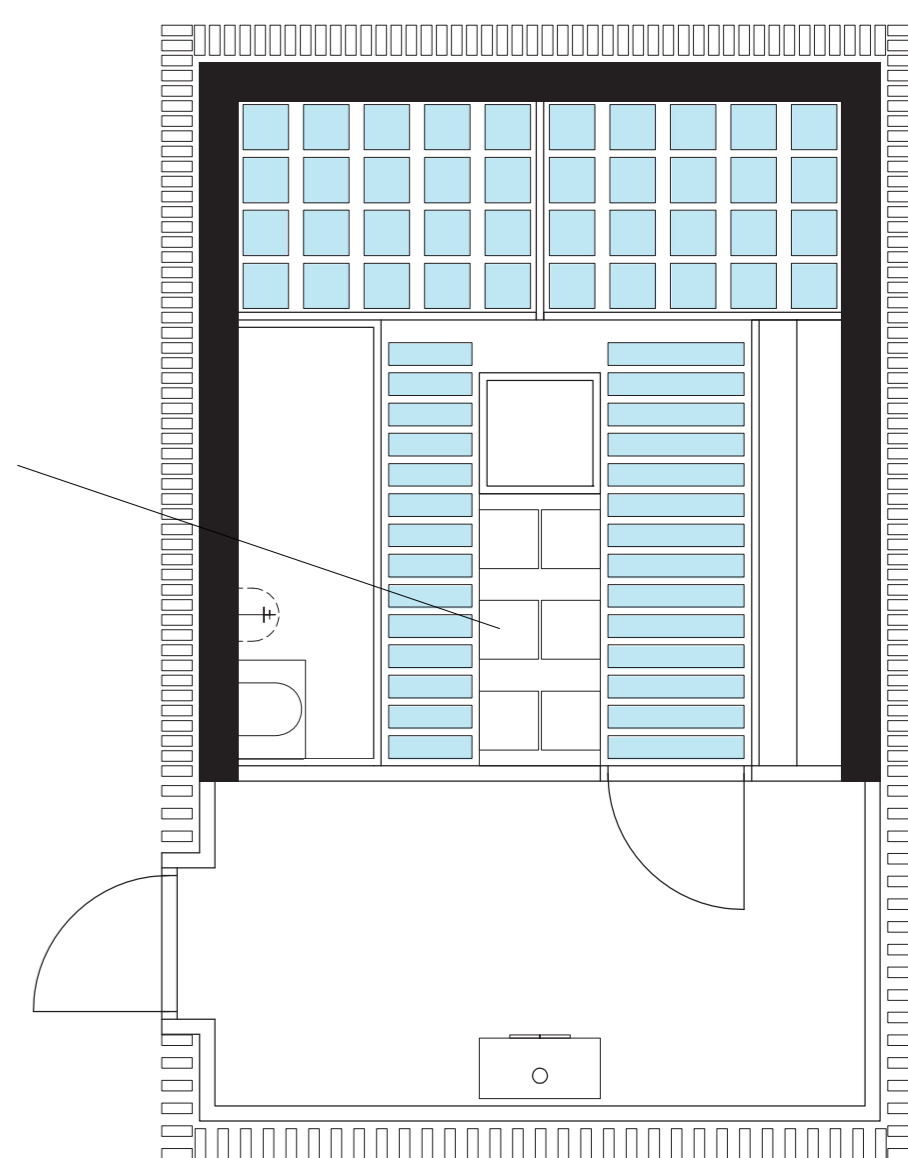
POIKKILEIKKAUS 1:50

SÄILYTYSPUSSIT VOIDAAN LASKEA YÖN JA AAMUN AJAKSI KÄDEN ULOTTUVILLE

TUOLIT VOIDAAN NOSTAA PÖYDÄN MUKANA YLÖS



LATTIAKAAVIO 1:50



ALAKATTOKAAVIO 1:50



KOLMEN RUUDUN KOTI

Jare Virtanen / Tampereen Teknillinen Yliopisto / Asuntosuunnittelun jatkokurssi 2009-2010 / 1 2 **3**

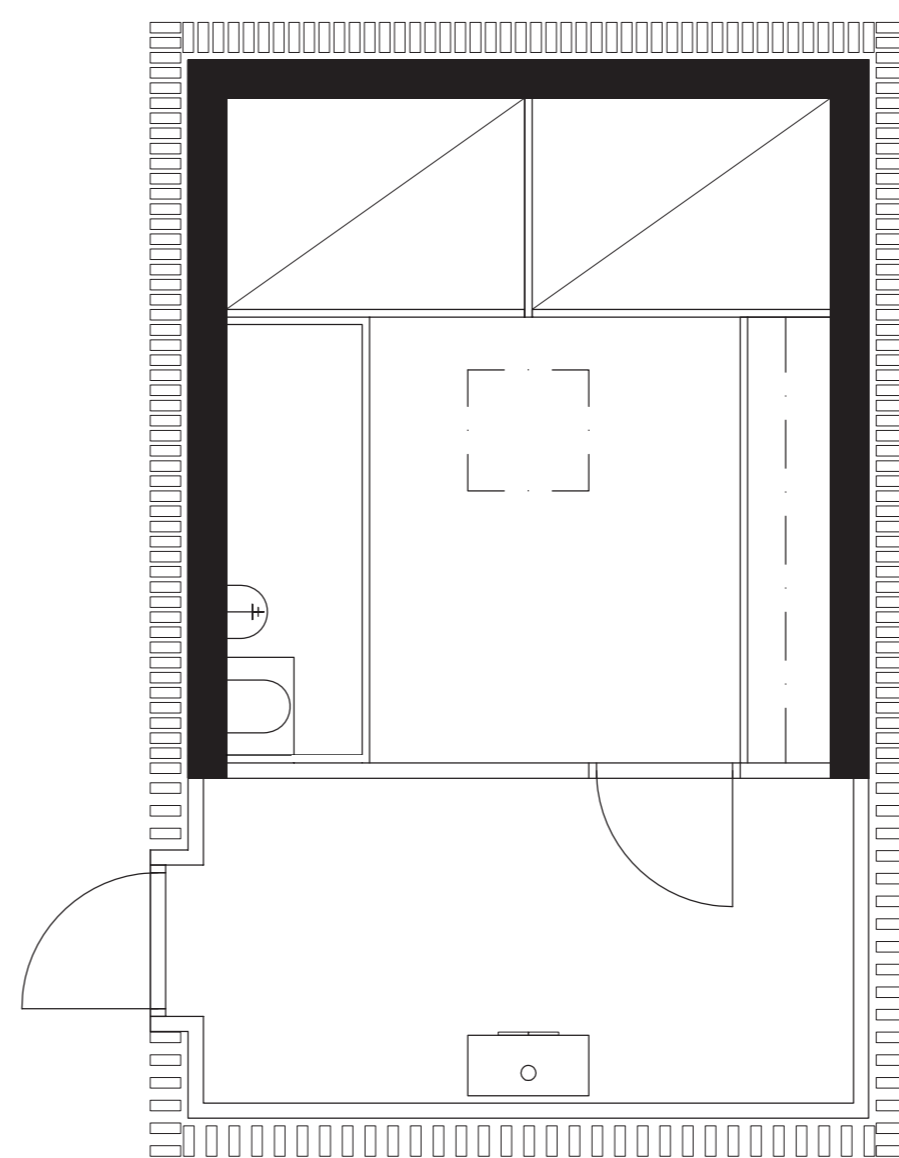
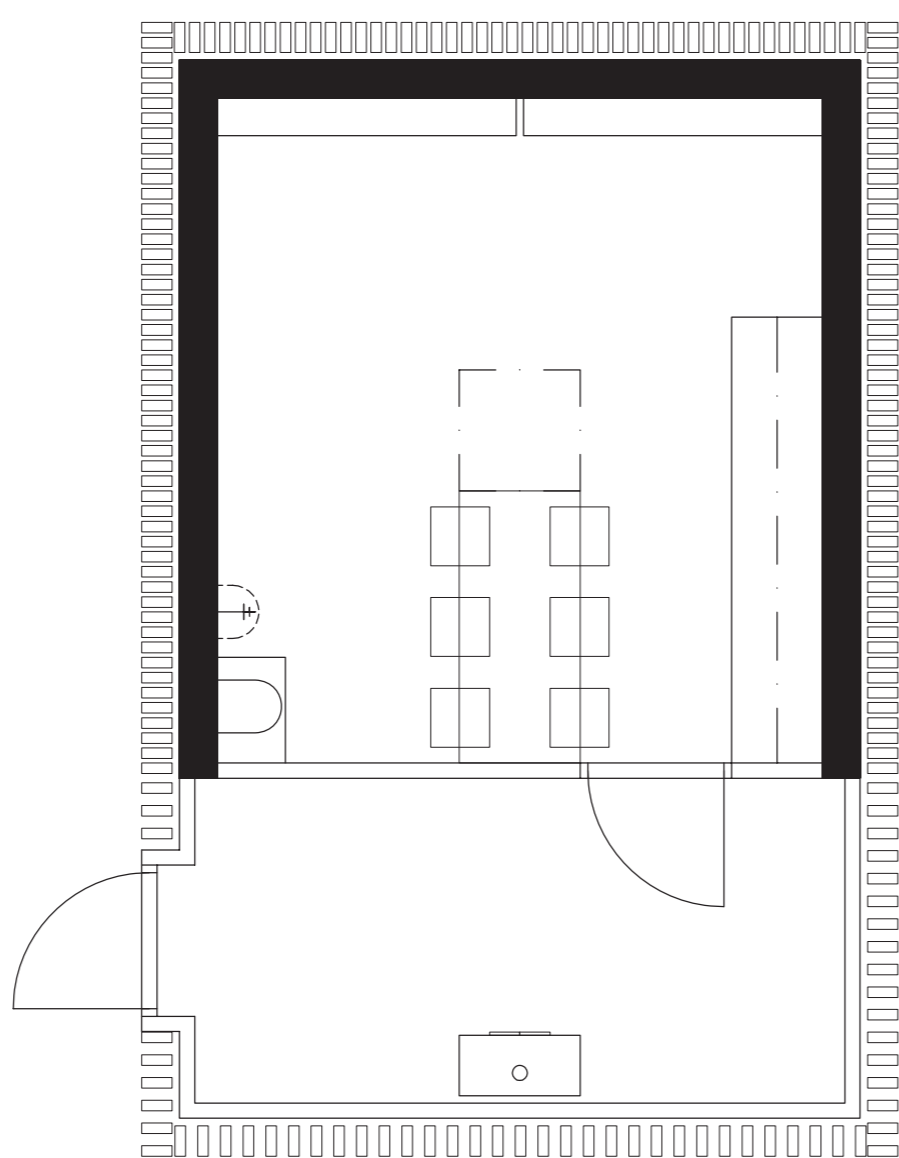
KOLMEN RUUDUN KOTI – OMAKSI KODIKSI

Haluaisitko sinä asua pysäköintialueella? Mitä?! No EN todellakaan! Tarkastellaan asiaa toisesta näkökulmasta. Kolmen ruudun koti on minimikotikonsepti, joka tarjoaa mahdollisuuden hankkia omakotitalo kaupungin ydinkeskustasta vaikka ilman asuntolainaa. Kuulostaa ehkä jo vähän paremmalta.

Kyseessä on 2-4 asukkaalle suunniteltu asunto, jolle ominaista on käytön aikainen muunneltavuus. Pieni tila saadaan tehokkaaseen käyttöön, kun se muuntuu sekä erillisiksi kylpyhuone- ja makuutiloiksi että yhtenäiseksi tuvaksi aina tarpeen mukaan ylhäältä liukuvien kevyiden väliseinien avulla. Myös säilytyskalusteet on saatu pois asumistilaa viemästä sijoittamalla ne katonrajaan metrin korkuiseen säilytystilaan. Sieltä tavarat saadaan hylly tai pukupussi kerrallaan laskettua joko sähköisesti tai mekaanisesti.

Kolmen ruudun koti -konseptiin kuuluu huoltopalvelujärjestelmä, joka hoitaa vesisäiliön täytön, viemäroinnin ja kuivakäymälän tyhjennyksen. Konseptiin sopivat laajemmatkin palvelukokonaisuudet ja mikseivät Kolmen ruudun kodit sopisi myös hajautetuksi hotelliksi, jossa jokaisella asiakkaalla on oma talo käytössään.

Asumismuoto soveltuu pariskunnalle, joka haluaa löytää itselleen sopivamman kokoisen asunnon lasten muutettua itsenäisesti asumaan. Toinen parivuode käy tällöin vierassängyksi. Nuorelle parille minimikoti sopii hyvin ensimmäisenä perheasuntona. Parvettoman ja portaattoman ratkaisun peruslähtökohtiin kuuluu, ettei sitä ole esteellisyydellä rajattu vain nuorten ja keski-ikäisten ei-vammaisten asumiseen. Ratkaisu on räätälöitävissä asukkaan tarpeiden, toiveiden ja ideoiden mukaan. Olisiko Kolmen ruudun koti hyvä sinulle?



POHJAPIIRUSTUKSET 1:50
VASEMMALLA AVOIMENA TILANA OIKEALLA JAETTUNA ERI TOIMINNOILLE



JULKISIVU 1:50

HALKOJULKISIVU ON RIPUSTETTU RAKENNE, JOSSA JOKAINEN HALKO ON KAHDEN KIINNITYSVAIJERIN VARASSA.

